

invest07.gov.kz



Инвестициялық әлеует

Батыс Қазақстан





KAZAKHISTAN

Негізгі деректер

Қазақстан Республикасы

Аумағы: **2 724 000 км²**

Халығы: **18,6 млн адам**

Ресми тілдері: қазақ тілі, орыс тілі

Саяси жүйесі: унитарлы, зайырлы республика

Мемлекет басшысы: **Президент**

Валюта: **теңге**

Астана: **Нұр-Сұлтан**

Әкімшілік бөлінісі: **14 облыс + 3 Республикалық маңызы**

бар қала

Ұйым мүшесі: **БҰҰ, ЕҚЫҰ, ДБ, ИЫҰ, ХВҚ**

Батыс Қазақстан облысы

Батыс Қазақстан облысы Қазақстан Республикасының солтүстік-батыс бөлігінде
орналасқан.

Облыс аумағы 151,3 мың км² немесе республика аумағының 5,9 % құрайды.

2020 жылғы 1 қарашадағы халық саны - 660 мың адам.

Орналасқан жері

және инфрақұрылым

16 млн. адам
500 км қашықтықта базар



10 күнде
Қытайдан жүктерді темір
жолдармен жеткізу



5 сағат
Көптеген еуропалық қалалардан ұшу
уақыты



Әуежай

Орал қ. халықаралық әуежайы-
Қазақстанның
Еуропаға ең жақын әуежайы

БҚО

Шығыс-Батыс және
Солтүстік-Оңтүстік
транзиттік дәліздерге
табиғи қиылыс

Батыс Қазақстан облысының өңдеу өнеркәсібінің әлеуеті

1,39 трлн. м³

Газ қорлары

1,2 млрд. тонн

Мұнай және газ
конденсаты
қорлары

130,0 млн м³

Цемент
шикізаты
зерттелген

36,538 млн м³

Керамзит
шикізаты

461,6 млн. тонн

Бор кендері

1,005 млн. тонн

Гипс

5,5 млрд. тонн

Калий тұздары

102,0 мың м³

*Құм-қиыршық тас
қоспасы*

123,4 млн. м³

Бор

43,3 млн. м³

Магний тұздары

55,6 млн. м³

Кірпіштік саздары

62,0 млн. м³

Құрылыс құмы



Батыс Қазақстан облысының агроөнеркәсіптік кешенінің әлеуеті



540 тыс. га

егістіктер



5,5 млн. га

жайылымдар



462 мың га

Тыңайған
жерлер



450 тыс. га

шабындықтар



2 000 га

көпжылдық
көшеттер



55,0 мың га

басқа
жерлер

4 млн. га

Жер қорлары

400 га
көпжылдық
көшеттер

491 тыс. га
егістіктер

2,6 млн. га
жайылымдар

534 мың га
тыңайған
жерлер

463 мың га
басқа алқаптар

Батыс Қазақстан облысы өңіріндегі мал басының саны және көбею болжамы (2025 жылға қарай)



**660 мың./
874 мың**



**221 мың./
235 мың**



**1,5 млн./
2 млн**



**1,3 млн./
1,4 млн**








**2,2 мың./
2,6 мың**



**13 мың./
25 мың**



Заңды тұлғаларға арналған тарифтер

				
0,05 \$/м ³	0,7 \$/м ³	0,05 \$/кВт	0,73 \$/м ³	4,41 \$/м ³
газ	Ауыз су	Электр энергиясы	Су бұру	Қоқысты шығару

*1 \$ = 429,51 теңге
30.09.2020 ж.

Өңірде халықаралық компаниялардың қатысуы



Мұнай-газ саласы

Қарашығанақ мұнай-газ кен орны

2019 жылы
өндірілген:

18,7 млрд. м³ газ

**11,3 млн. тонна мұнай
және конденсат**

2020 жылдың
9 айында өндірілген:

15 млрд. м³ газ

**9 млн. тонна мұнай
және конденсат**

Қорлар

1,2 млрд. баррель

Мұнай, конденсат

1,35 трлн. м³

Құрғақ газ

Өңдеуші өнеркәсіп

Соңғы 3 жылдағы өндіріс көлемінің **1,6** есеге өсуі

Соңғы 3 жылда еңбек өнімділігі **16 900-ден 20 400 \$/адамға** дейін өсуі

Машина жасау саласындағы 20-дан астам зауыт

2 кеме жасайтын зауыт
су ығыстырғыштығы 500 тонна дейін кемелер өндірісінің жылдық қуаты – 1,5 бірлік

10 000 бірлік
қуаты 2,5 МВ/А дейін май трансформаторлары өндірісінің жылдық қуаты

85 000 000
жылына силикат кірпіш

500 арнайы машина
өрт, арнайы және ауыл шаруашылық техникасы өндірісінің жылдық қуаты

30-дан астам
құрылыс индустриясы саласындағы ірі және орта кәсіпорындар

5 000 тонна
мұнай-газ секторына арналған шойын ысырмалар мен жапқыш арматура өндірісінің жылдық қуаты

45 000 тонна
Жылына әктас

3 000 бірлік
мұнайды, газкомпрессорлық және газтурбиналық станцияларды тасымалдауға және жылытуға арналған жабдық өндірісінің жылдық қуаты

Жылына шамамен 500 000 тонна ТББ

100 000 тонна
жылына керамзитті қиыршық тас

Инвесторды «Бір терезе» Қағидаты бойынша сүйемелдеу



Инвесор

Инвесторларға Қызмет
Көрсету Орталығы

Жобаны іске асыру

Инвестициялық портал

invest07.gov.kz

- ✓ Облыстың инвестициялық әлеуеті
- ✓ Инвесторды қолдау (ИҚО)
- ✓ Мемлекеттік қолдау шаралары
- ✓ Бизнеске арналған Супермаркет
- ✓ Геоақпараттық портал
- ✓ "Aqjaiyq Invest» бизнеске арналған Үкімет



Мемлекеттік қолдау шаралары бойынша Telegram-bot іске қосылды



Мемлекеттік қолдау шаралары бойынша Aospkaqjaiyqbot іске қосылды



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РК



КОМИТЕТ ПО ИНВЕСТИЦИЯМ МИД РК



BAITEREK



KAZAGRO

OazIndustry

DAMU



АТАМЕКЕН

AGROCREDIT
АГРАРЛЫҚ НЕСИЕ КОРПОРАЦИЯСЫ



Банк развития Казахстана



ҚАРЖЫ ОРТАЛЫҒЫ
ФИНАНСОВЫЙ ЦЕНТР

Мемлекеттік қолдау шаралары

01

Жер учаскесін беру

02

Инвестициялық
субсидиялар

03

Инженерлік инфрақұрылымды
жеткізу

04

Инвестициялық
преференциялар

05

Жеңілдікті кредит
беру

06

Экспорттық
қолдау

+

Инвесторды "бір терезе" қағидаты
бойынша толық сүйемелдеу

Индустриялық аймақ

Бастамашы: "Ақжайық "ӘКК" АҚ

Жобаға қатысушылар:

- мемлекет: жер учаскесі, сыртқы инфрақұрылым;
- инвестор: ішкі инфрақұрылым, ангарлар мен әкімшілік ғимараттардың құрылысы.

Мемлекет:

Индустриялық аймақтың сыртқы инфрақұрылымын жүргізу (2021-2022 жж.);
Индустриялық аймақты басқаруды кемінде 20 жыл мерзімге ұсыну (құрылған күннен бастап);

Индустриялық аймақты толтыруға жәрдемдесу;

Индустриялық аймақтың басқарушы компаниясын жер салығынан және мүлік салығынан босату – 100%;

Кейіннен арнайы экономикалық аймақ мәртебесін алу (ИА толтырылғаннан кейін).

Инвесторға ұсыныс:

ішкі инфрақұрылымға инвестициялау және жер учаскелерін/дайын үй-жайларды жалға беру ИА-ның (мемлекеттің қатысу үлесі 26% - ға дейін) басқарушы компаниясының мәртебесі.

Жобаның сипаттамасы:

Орал қаласынан 15 км қашықтықта барлық қажетті инфрақұрылымы бар ауданы 281 га индустриялық аймақты ұйымдастыру.



Ресурс	Көлемі
Электр энергиясы	35 МВт
Газ	20 000 м3/сағ.
Техникалық су	500 м3/тәулікке
Ауыз су	300 м3/тәулікке
Телефон байланысы	ВОЛС
Автожолмен қамтамасыз ету	2 республикалық маңызы бар автожолға жанасуы
Теміржолмен қамтамасыз ету	1 темір жол жанасуы

Қосылу мерзімі - 2022 жыл

Индустриялық аймақ

Бастамашы: "Ақжайық "ӘКК" АҚ

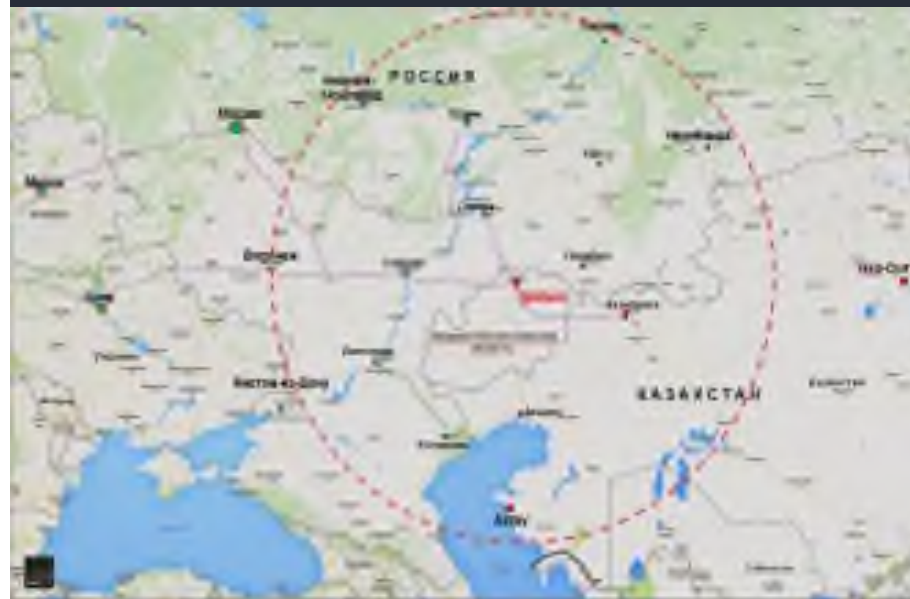
Инвесторға ұсыныс (ИА қатысушысы):
ішкі инфрақұрылымы бар дайын жер учаскелері.

Жалдау ақысы: басқарушы компания белгілейді.

Индустриялық аймақтың жобаларын іріктеу
өлшемдері:

- Жобаға меншікті және тартылған инвестициялар көлемі 1 гектарға 200 мың доллардан кем болмауы тиіс.

Пайдалануға беру мерзімі - 2022 жыл (1 кезең).



Индустриялық аймақтың артықшылықтары

- * 40 млн. адамнан астам халқы бар дамыған өнеркәсібі мен логистикасы бар Ресей мен Қазақстанның ірі қалаларын, оның ішінде мұнай-газ саласының ірі субъектілерін қамтитын аймақтың сәтті көліктік-логистикалық және географиялық орналасуы;
- * Орал-Орынбор халықаралық автомобиль трассасының жанында орналасуы;
- * әуежайдың жақындығы;
- * темір жолдың болуы;
- * Орал қаласының маңында орналасуы (15 км);
- * болашақта АЭА мәртебесін алу мүмкіндігі

Газохимиялық кешен

Бастамашы: «Конденсат» АҚ

Бұл жобаны іске асыру:

Салық түсімдерін жинақтау - жылына 100 млн АҚШ доллары;
600-ден астам тұрақты жұмыс орнын құру (құрылыс кезеңінде 1 500 б. м.);
БҚО тұрғындары мен кәсіпорындарын төмен бағамен отын газымен қамтамасыз ету;
Батыс аймағында мұнайгаз-химиялық кластерінің одан әрі дамуына жағдай жасауға;
Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданының Ақсай моноқаласының әлеуметтік дамуына қолайлы ықпал жасауға мүмкіндік береді.

Жобаны Қаржыландыру:

Меншікті қаражат -20 %;
Стратегиялық инвесторлар -20 %;
Портфельдік инвесторлар -20 %;
Қарыз қаражаты -40 %.

Пайдаланудан бастап инвестициялардың өтелу мерзімі:

қарапайым-7 жылға дейін;
дисконтталған-10 жылға дейін.

Жоба аясындағы негізгі көрсеткіштер:

- * 3,8 млрд. нм³ шикізат газын қайта өңдеу;
- * Газ-химия өнімдерін өндіру үшін 1 млрд нм³ этан, пропан, бутан және изобутан алу;
- * БҚО қажеттіліктері үшін 1 млрд нм³ отын газын алу..

Өнім:

- * Полиэтилен және СКГ / LPG;
 - * Полипропилен;
 - * Этиленгликоль - жеңіл өнеркәсіптегі синтетикалық жіптер өндірісі үшін аса бағалы шикізат
 - * Мотор майларына жоғары сапалы қоспалар (ЭТБЭ, изомеризат C5+ / алкилат);
- Жоғары сапалы автомобиль пропаны.

Өткізу нарығы: Ішкі нарық -35%;

Қытай, Еуропа, Үндістан және ТМД нарықтарына экспорт -65 %.

Ағымдағы жағдай:ТЭН әзірлеу және ЖСҚ әзірлеуді бастау. Инвесторлардың бірі - "СІТІС Construction Со"компаниясымен келіссөздер жүргізілді.



Стоимость проекта:

1,8 млрд. долларов США

Сроки реализации проекта:

4-5 лет

Кең таралған пайдалы қазбалар

Бастамашы: БҚО әкімдігі

Жобаның сипаттамасы:

еркін кен орындарында өндірілетін кең таралған пайдалы қазбаларды кәсіпорындар кірпіш өндірісінде және өзге де құрылыс материалдарында кеңінен пайдалана алады.

Жобаны іске асырудың алғышарттары:

өңірде жергілікті құрылыс материалдарының жетіспеушілігі;
Атырау, Ақтөбе және Маңғыстау облыстарының нарығы үшін ақырғы өнімді сату мүмкіндігі

Өндірістік процесс:

ашық өндіру

Жобаны қаржыландыру:

инвестордың өз қатысуы-100 %.

ПҚБ бос кен орындары:

Сазды шикізат (кірпіш шикізаты) -34 дана.
Қорлар – 55,6 млн.м³

Құм-қиыршық тас қоспасы -1 дана
Қорлар 102,0 мың м³

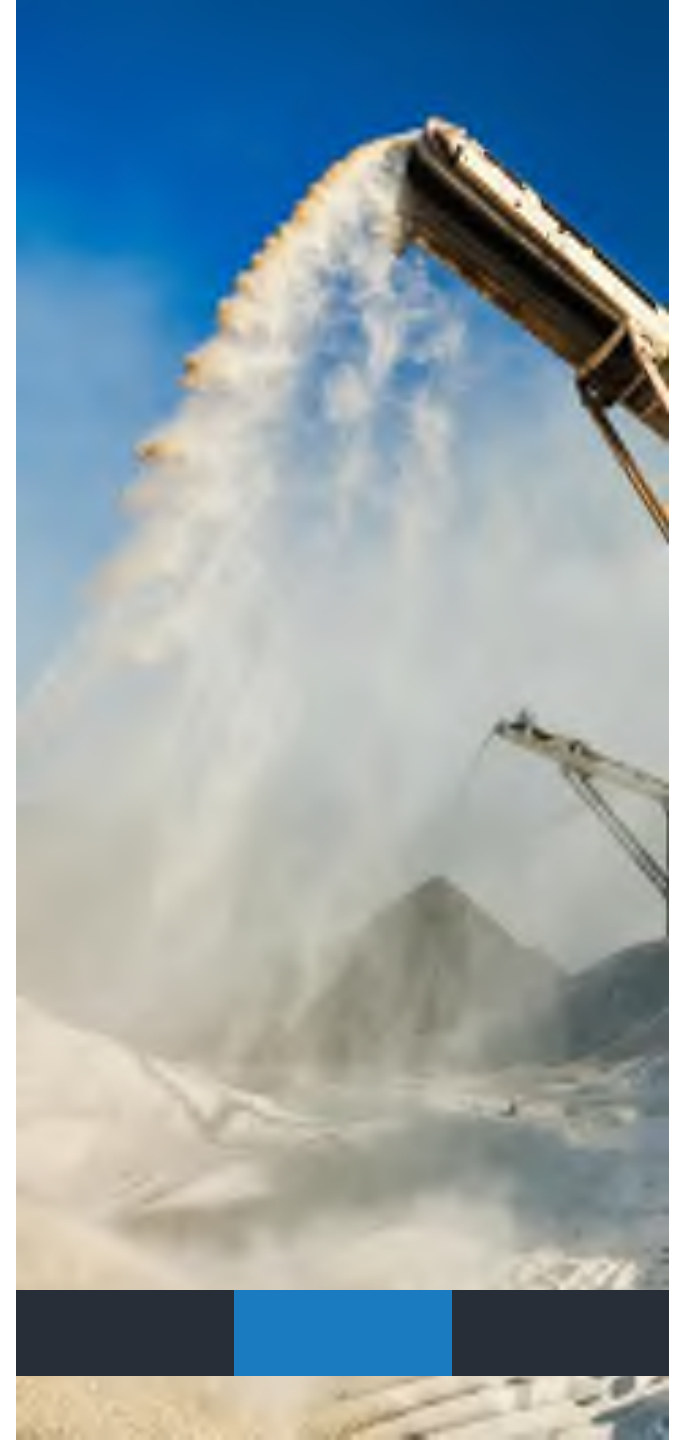
Бор – 1 дана
Қорлар – 23,4 мың м³

Құрылыс құмы – 1 дана
Қорлар – 62,0 мың м³

Керамзит шикізаты – 1 дана
Қорлар – 36,538 млн м³

Гипс – 1 дана
Қорлар – 1005,0 мың м³

Өткізу нарығы: Қазақстан Республикасының ішкі нарығы; Қытай, ТМД нарықтарына экспорт.



Цемент зауытын салу

Бастамашы: БҚО әкімдігінің «Ақжайық»ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: сыртқы инфрақұрылымды жеткізу мүмкіндігі;
бастамашы: жер қойнауын пайдалану құқығы;
инвестор: зауыт құрылысына ақша қаражаты.

Іске асыруға алғышарттар:

БҚО-да және көршілес облыстарда (Атырау және Ақтөбе обл.) цемент өндірісінің болмауы;
Батыс облыстардың жылдық қажеттілігі - шамамен 3 млн. тонна.

Қажетті инвестициялар түрі:

тікелей инвестициялар

Өткізу нарығы:Қазақстан,РФ.

Шығаруға жоспарланған өнім: цемент.

Артықшылығы:Цемент шикізаты (бор) және сазды шикізат (саз) кен орны бар (барланған бор қоры - 100 млн. тонна, саз қоры-30 млн.тонна).

Кен орындары Орал қаласынан 30 км жерде Теректі ауданының аумағында орналасқан.



Ақсай қаласында кірпіш зауытын салу

Бастамашы: «Ақсай-Кірпіш» ЖШС

Жобаға қатысушылар:

бастамашы: жер қойнауын пайдалану құқығы;
инвестор: зауыт құрылысына ақша қаражаты

Іске асыруға алғышарттар:

Өңірде кірпіш өндірушінің жетіспеушілігі (жақын өндірушілер Ақтөбе мен Көкшетауда);
БҚО-да тұтыну көлемі - жылына 40 млн дана кірпіш;
Орал қаласында алдағы 20 жылда 2.8 млн. шаршы метр тұрғын үй алаңы бар "Ақжайық" жаңа ауданының құрылысы

Қажетті инвестициялар түрі:

тікелей инвестициялар;
компанияның мажоритарлық үлесін алу (%талқылануда).

Өткізу нарығы: Қазақстан, РФ.

Шығаруға жоспарланған өнім:
Керамикалық және қаптамалы кірпіш (жылына 15 млн дана.)

Жобаның ағымдағы жағдайы:

шикізатты іздестіру бойынша геологиялық барлау жұмыстары жүргізілді, жер қойнауын пайдалануға 20 жыл мерзімге келісім-шартқа қол қойылды (17 га карьер учаскесі),
Электр энергиясын, газ бен суды қосуға барлық рұқсат құжаттары мен техникалық шарттар алынды. Зауыт құрылысына 2,0 га жер телімі алынды.

Инвестициялардың қажетті сомасы:

3 млрд теңге
(7,7 млн.\$)

Инвестициялар сомасы басқа жабдықты, құрылыс жобасын және т. б. қолдану кезінде азайтылуы мүмкін.



Сүт-тауарлы фермасы

Бастамашы: «Ақжайық»ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: жер учаскесі, сыртқы инфрақұрылым;
инвестор: ферма құрылысын қаржыландыру.
Жоба:

Сүт өндіретін, сыйымдылығы 1500 бас сүтті (сүтті-етті) тұқымды ІҚМ-ға дейінгі заманауи жоғары технологиялық жабдығы бар сүт кешенін салу.

Өндірістік қуаты: тәулігіне 30 тонна сүт

Мемлекет:

- * Инвестициялық шығындарды өтеу 25% дейін%;
- * СТФ қуатына байланысты сүт өндіруді субсидиялау 20-дан 45 теңге/кг-ға дейін;
- * Сатып алынған елге байланысты 200-ден 400 мың теңгеге дейін/бас асыл тұқымды аналық мал басын сатып алуды субсидиялау;
- * Бір доза үшін асыл тұқымды бұқалардың ұрығын 5-тен 10 мың теңгеге дейін сатып алуды субсидиялау;
- * Эмбриондардың құнын арзандату 1 бірлік үшін 80 мың теңге;
- * Қолдан ұрықтандыру қызметтерінің құнын субсидиялау-5 мың теңге/бас;

- * Кедендік баж салығынан босату (импортқа 5 жылға 0%);
- * Салық жеңілдіктері (шикізат пен жабдық импортына ҚҚС 0%);
- * Натуралық гранттар, инфрақұрылым жүргізу.

Қажетті инвестициялар:

3,9 млрд теңге (1500 басқа арналған СТФ)
Жобаның NPV құны 1,3 млрд теңге
IRR жобасы 10,39%

Орташа өтелу мерзімі: 7 жыл.

Нарық:

Өңірдің сүт және сүт өнімдері импортына тәуелділігі (80% - ға дейін%);
2019 жылы сүт пен кілегей импорты 1530,7 тоннаны құрады.
Облыстың қайта өңдеуші кәсіпорындары халықтың сүт өнімдеріне қажеттілігін 20% - ға дейін қамтамасыз етеді, жетіспейтін көлем республиканың көршілес өңірлерінен, РФ мен Белоруссиядан.

Инвестициялар үшін алғышарттар

- * Транзиттік-логистикалық әлеует (өнеркәсіптік сүт өндірісі жоқ РФ, Атырау және Ақтау (мұнай өңірі) миллион тұрғыны бар қалаларға дейінгі тәуліктік қолжетімділік));
- * МТФ үшін жемшөп өндірісін ұйымдастыруға арналған бос жер учаскелері мен су айдындары



Шығаруға жоспарланған өнім:
ішетін сүт, ірімшік, сүзбе, йогурт,
айран және т. б.

Сүт өңдеу зауыты

Бастамашы: «Ақжайық»ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: жер учаскесі, сыртқы инфрақұрылым;
инвестор: зауыт құрылысын қаржыландыру

Іске асыруға

алғышарттар:

Облыста жыл сайын 230 мың тонна сүт өндіріледі. Өндірілген сүт ішкі тұтыну үшін пайдаланылады. Өңделетін сүттің жыл сайынғы көлемі шамамен 10 мың тоннаны құрайды (сүт өндірісінің шамамен - 4%).

Облыстың өңдеу кәсіпорындары халықтың сүт өнімдеріне қажеттілігін 20% - ға дейін қамтамасыз етеді, жетіспейтін көлем республиканың көршілес өңірлерінен, РФ және Белоруссиядан әкелінеді.

Қажетті инвестициялар түрі:

тікелей инвестициялар.

Өтелімділіктің орташа мерзімі: 7 жыл.

Өткізу нарығы: Қазақстан, РФ.

Шығаруға жоспарланған өнім:

ішетін сүт, ірімшік, сүзбелер, йогурттар, айран және т. Б

Артықшылығы:

Нормаларға сәйкес облыста сүт пен қышқыл сүт өнімдерін жыл сайынғы тұтыну көлемі жылына 60 млн литрді құрайды.
600 мың халқы бар Атырау облысында (500 км) сүт өңдеу зауытының болмауы.



Сүт өңдеу зауыты

Бастамашы: «Ақжайық» ӘКК» АҚ

Deloitte компаниясының
талдау нәтижелері

Ең жоғарғы IRR-23%



Мал бордақылау алаңын салу

Бастамашы: «Ақжайық»ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: жер учаскесі, оның ішінде суармалы алқаптарға және бордақылау алаңдарына;
инвестор: мал бордақылау алаңын салу, мал сатып алу.

Жоба:

ІҚМ үшін 5 мың басқа арналған бордақылау алаңын салу

Өндірістік қуаты: жылына 1 мың тонна ет

Мемлекет:

Құрылысқа арналған инвестициялық шығындарды өтеу 25%;

Асыл тұқымды тұқымдық бұқаларды сатып алуды субсидиялау 150 мың теңге / бас;

Кеден бажынан босату (импортқа 5 жылға 0%);

ШФҚ ББ жүктемесін қамтамасыз ету мақсатында бұқашықтарды (тірі салмағы 200 кг бастап 7 айдан 18 айға дейін) 1 кг тірі салмағы үшін 200 теңгеден өткізуге субсидиялар төленеді;

Салық жеңілдіктері (шикізат пен жабдық импортына ҚҚС 0%);

Натуралық гранттар;

Инфрақұрылым жүргізу.

Қажетті инвестициялар: 1,3 млрд теңге

NPV жобасы 266 млрд теңге

IRR жобасы 14,5%

Орташа өтелу мерзімі: 4,5 жыл

Нарық:

Етті қайта өңдеу кәсіпорындарына ІҚМ етін сатып алудың орташа бағасы 1500 теңге, ҰҚМ – 1335 теңге, жылқы еті-1375 теңге;

Өңірдегі ІҚМ саны 660 мың бас.

Инвестициялар үшін алғышарттар

* БҚО дәстүрлі түрде етті бағыттағы мал шаруашылығы өңірі және қазақтың ақбас етті тұқымының отаны болып табылады;

* Аймақ - ірі қара малдың тұқымдық түрленуінің көшбасшысы (тұқымдық түрлендіру - бұл малдың ет сипаттамаларын жақсарту, бұл азықтың бірдей шығындарымен бордақылау кезінде жоғары пайда әкеледі);

* Күшті ғылыми - селекциялық база (Жәңгір хан атындағы Батыс Қазақстан аграрлық-техникалық университеті);

* Жемшөп өндірісін ұйымдастыруға арналған бос жер учаскелері мен су айдындары;

* Өңірде ірі тұтынушы "Кублей" ЖШС (ет өңдеу кешені) болуы. Жылына 50 мың бас ІҚМ сатып алуға және жылына 10 мың тонна ет өңдеуге мүмкіндігі бар;

* Кәсіпорынның қайталама өнімдерін (қан, тері, субөнімдер) қайта өңдеу және өткізу;

* Транзиттік-логистикалық әлеует, РФ миллионер қалалары мен ҚР көршілес облыстарына дейінгі тәуліктік қолжетімділік.



Мал шаруашылығына арналған жем-шөп өндірісі

Бастамашы: «Ақжайық»ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: жер учаскесі,
инвестор: ақша қаражаттары, жаңа технологиялар.

Қажетті инвестициялардың түрі: тікелей инвестициялар.

Өткізу нарығы:

Бордақылау алаңдарына (12 объект), МТФ (17 объект) және ҚХР, РФ, БАӘ-ге экспортқа мал азығын өндіруді (өсіру және өңдеу) ұйымдастыру.

Шығаруға жоспарланған өнім: ауыл шаруашылық азықтық дақылдар (жылына 50 000 тонна мал азығы).

Артықшылығы:

Өңірде және елде ауыл шаруашылық азығына үлкен қажеттілік. Өңірде 8265 агроқұрылым тіркелген. Бос суармалы ауыл шаруашылығы жерлерінің болуы. Суару жүйелерін және тамшылатып суаруды құруға және кеңейтуге арналған инвестициялық шығындарды 50% - ға дейін өтеу. Құрама жем зауытын құруға арналған инвестициялық шығындарды өтеу 25% - ға дейін. Жер учаскесін алу үшін ӘКК-нің қатысуымен бірлескен кәсіпорын құрылуы мүмкін.



Суармалы егістіктерді құру және фермерлерге жалға беру

Бастамашы: «Ақжайық»ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: жер учаскесі

инвестор: ақша қаражаттары, алаңдар, мал сатып алу.

Өндірістік қуаты: суару үшін жылына 1000 га.

Жоба: жемшөп өндіру және көкөніс өнімдерін өсіру үшін суармалы алқаптарды құру.

Мемлекет:

Суару жүйелерін және тамшылатып суаруды құруға және кеңейтуге арналған инвестициялық шығындарды 50% - ға дейін өтеу;

Инвестициялық преференциялар, инфрақұрылым жүргізу;
Жер учаскелерін беру.

Қажетті инвестициялар: 272 млн теңге

Жобаның NPV құны 134 млн теңге

IRR жобасы 30,2%

Орташа өтелу мерзімі: 5 жыл.

Нарық:

Бордақылау алаңдарына (12 объект), СТФ (17 объект) және ҚХР, РФ, БАӘ-ге, Иранға экспортқа мал азығын өндіруді (өсіру және өңдеу) ұйымдастыру.


2019 жылы ауыл шаруашылығы дақылдарының нақтыланған егістік алқабы жалпы облыс бойынша 182,7 мың га, картоп – 4,1 мың га, көкөніс-бақша дақылдары-5,5 мың га құрады.

Инвестициялар үшін алғышарттар:

Бордақылау алаңдарына (12 объект), СТФ (17 объект) және ҚХР, РФ, БАӘ-ге, Иранға экспортқа мал азығын өндіруді (өсіру және өңдеу) ұйымдастыру.

Шырынды жем сиырға оның тірі салмағының 100 кг үшін 6-8 кг мөлшерінде беріледі;

Өңірде 8 265 агроқұрылым тіркелген.



Ауыл шаруашылығы жемшөп дақылдары: судан, жоңышқа, еркекшөп, беде.

Жылыжай кешендері

Бастамашы: БҚО әкімдігінің «Ақжайық»ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: жер учаскесі, сыртқы инфрақұрылым;
инвестор: ақша қаражаттары, технологиялар, мамандар.

Өндірістік қуаты:

жылына 6 мың тонна көкөніс

Жоба: 10 гектар жерге соңғы үлгідегі жоғары технологиялық жылыжай салу.

Мемлекет: құрылысқа арналған инвестициялық шығындарды 25% - ға дейін өтеу.

Инвестициялық преференциялар, инфрақұрылым жүргізу.

Қажетті инвестициялар: 8 млрд теңге

Жобаның NPV құны 531,2 млрд теңге
IRR жобасы 24,2%

Орташа өтелу мерзімі: 6,7 жыл.

Нарық:

Жаңа піскен және тоңазытылған қызанақ импорты 5,1 тонна (2019 ж.);

Қияр импорты 11,9 тонна (2019 ж.);

Сәбіз мен шалқан импорты 137,5 тонна (2019 ж.).

Инвестициялар үшін алғышарттар:

* Транзиттік-логистикалық әлеует, РФ миллионер - қалалары мен ҚР көршілес облыстарына дейін тәуліктік қолжетімділік («егістіктен сөреге дейін» қысқа мерзімде жеткізу;

* Табиғи газдың болуы (құны 17,87 тг/м) ;

* Газ поршеньді электр станциясы болған жағдайда электр қуаты құны шамамен 6 тг/кВатт құрайды;

* Тиісті сападағы және төмен бағадағы шыныпакеттерді дайындауға дайын жергілікті компанияның болуы.

Ұсынылатын учаскелер:

БҚО Бәйтерек ауданы Белес ауылының ауданы-116 га

БҚО Ақжайық ауданы Коловертное ауылының ауданы-100 га

БҚО Тасқала ауданы Бірлік ауылының ауданы-80 га

БҚО Ақжайық ауданы Чапаев ауылының ауданы-75 га



Қосымша ақпарат:
Мәскеу облысында қияр мен қызанақтың көтерме бағалары 300-350 тг

ЖЭС салу

Бастамашы: «Ақжайық» ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: жер учаскесі, сыртқы инфрақұрылым;
инвестор: электр станциясын салу.

Іске асыруға алғышарттар:

Өңірдің жақсы жел әлеуеті 7,5 м/с (Қазақстанның жел атласы).

2020 жылға шекті тариф: 21,69 тг/кВтс (жыл сайын индекстеледі).

Жобаны іске асыру механизмі:

Энергетика министрлігі қуатты анықтайды және орналастыру үшін орын резервтеледі.

Төмендетуге арналған аукциондық сауда-саттықтардың қорытындылары бойынша іріктелген қуаттың бағасы мен көлемі айқындалады.

Жеңімпаз өтінім береді және 15 жыл мерзімге РФО* -мен шарт жасайды.

Инвестор 3 жыл ішінде ЖЭС пайдалануға беру керек.

Мемлекеттік қолдау шаралары:

электр энергиясын бергені үшін электр желілік ұйымдардың қызметтеріне ақы төлеуден босату;
электр энергиясын басым диспетчерлеу;
инвестициялық келісім шеңберіндегі инвестициялық преференциялар беру.

Оқшаулау дәрежесіне байланысты аукциондық бағаға үстемеақы бар:

50% оқшаулау және одан жоғары - 20% үстемеақы;
30%-дан 50%-ға дейін – 10% үстемеақы;
20%-дан 30%-ға дейін – 5% үстемеақы.



Жәнібек және Бөкей ордасы аудандарын электр энергиясымен қамтамасыз ету

Бастамашы: «АҚАЙУҚ» ӘКК" АҚ

Жобаға қатысушылар:

Мемлекет: жер учаскесі, электр желісіне және газға қосылу;
Инвестор: ГТҚ құрылысын қаржыландыру.

Іске асыруға алғышарттар:

Аудандардың Ресей Федерациясынан электр энергиясын жеткізуге тәуелділігі, РФ – дан сатып алынатын электр энергиясының құны-24 тг. 2 ауданның қажеттілігі-шамамен 3,8 МВт. Қалған энергия басқа аудандарға сатылады.

Инвестицияларға арналған негізгі жабдықтар

Газтурбиналық станция - қуаты 5 МВт;
Компрессорлық қондырғы - қысымды 0,55 Мпа-дан 2,5 Мпа-ға дейін арттыру қажет.

2019 жылы электр энергиясын тұтыну:

Жәнібек ауданы-13 028 МВт

Бөкей ордасы ауданы-13 168 МВт

2020 жылы электр энергиясын тұтыну (қаңтар-қыркүйек):

Жәнібек ауданы-9 993 МВт

Бөкей ордасы ауданы-8 838 МВт

Инвестиция сомасы: 2,5-3 млрд теңге.

Қосылу нүктелері:

Газ үшін: "Қайрат" АГТС, "Мұратсай" АГТС

Электр энергиясы үшін:

«Жәнібек» ҚС 110/35/10 кВ

«Жасқайрат» ҚС 35-10 кВ

Газға деген қажеттілік:

5 МВт станция үшін - 3,4 млн м³ газ.

Электр энергиясын өндіруге тауарлық газдың ҚТГ сату бағасы: 15 тг/куб



А класты қойма үй-жайларын салу

Бастамашы: «Орал сауда-өнеркәсіп компаниясы» ЖШС

Жобаға қатысушылар:

бастамашы: 1 га жер телімі, клиенттік база;
инвестор: құрылысты қаржыландыру және жабдықтар сатып алу.

Іске асыруға алғышарттар:

Өңірде ірі КЛО болмауы.
Қала ішіндегі жоғары сыныпты қойма үй-жайларының тапшылығы.
Құрылысқа дайын жер учаскесі.
Бастамашыда әлеуетті клиенттермен алдын ала уағдаластықтардың болуы.

Бағдарлы құны:

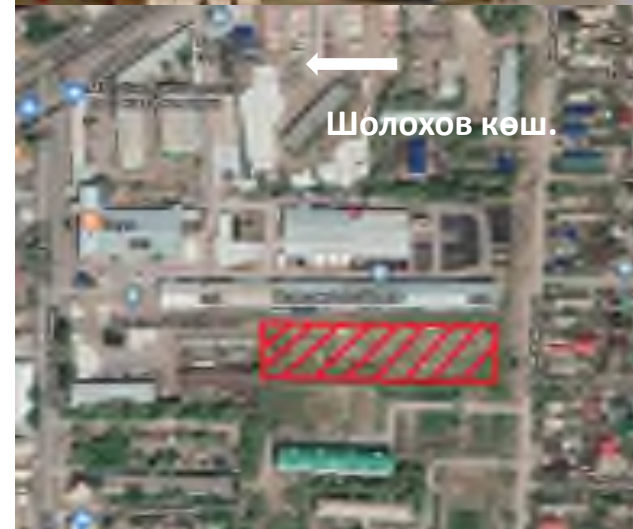
800 млн. теңге (2 млн. \$);
Компаниядағы мажоритарлық үлесі;
Шарттар талқыланады.

Үй-жайдың ауданы: 3 мың м2..

Жобаны іске асыру механизмі: қолданыстағы электр беру желілерін тасымалдап, қойма үй-жайларын салу

Қажетті инвестициялар түрі: кредит/лизинг/инвестициялар

Инвестордың кіріс көздері: қойма үй-жайларын жалға беру.



Жол бойындағы сервис объектілерін салу

Бастамашы: «Ақжайық»ӘКК» АҚ

Іске асыру орны:

Батыс Қазақстан облысы.

Жобаға қатысушылар:

Мемлекет: жер учаскесі;

"ҚазАвтоЖол" ҰК " АҚ: демалуға және көлік қоюға арналған асфальтталған алаң, дайын ЖСҚ;

Инвестор: А,В ұлттық стандарт кемпингінің құрылысы.

- **Іске асыруға алғышарттар:**
- Саратов облысының аумағында жол құрылысын аяқтау жаңа көлік дәлізін ашады;
- Әлеуетті инвестор демалуға арналған дайын 22 алаң есебінен шамамен 100 млн теңге үнемдейді;
- Көлік ағынының жыл сайынғы ұлғаюы.

Күніне автожолдарда жолаушылар легі:

Самара – Шымкент-2371 авто;

Орал – Оренбург-4685 авто;

Орал – Саратов-3257 авто;

Орал-Атырау-4714 авто;

Облыста ҚР СТ 2476-2014 сервис объектісінің ұлттық стандартына сәйкес келетін тек 1 кафе және 4 кемпинг бар.

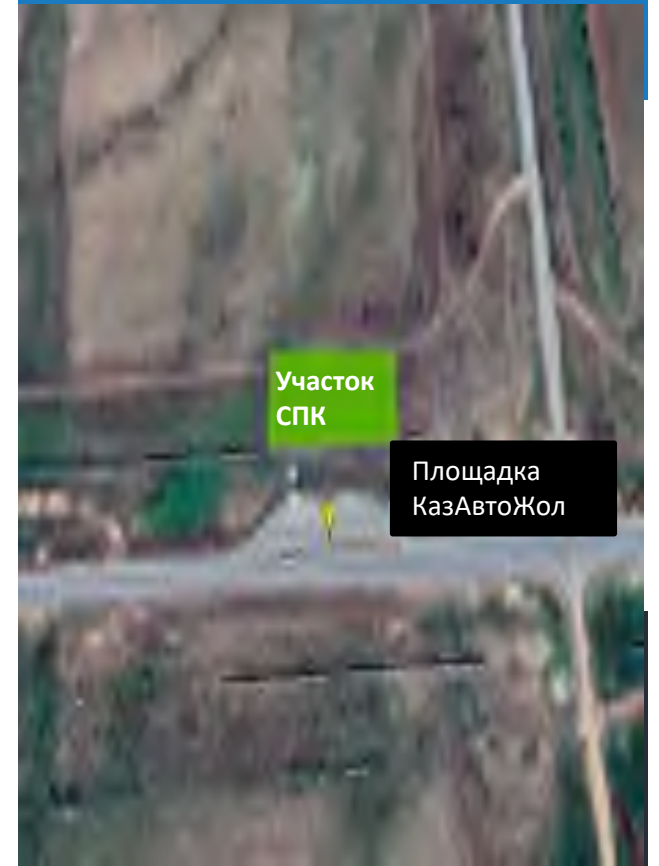
Инвестиция сомасы:

А/В санаты 700 млн теңгеден бастап.

Жобаны іске асыру схемасы:

* Инвестор демалыс алаңдарын таңдайды және осы алаңның бойында орналасқан жер учаскесін сұрайды.

Инвестор ҚР СТ 2476-2014 Ұлттық стандартына сәйкес алаң салады.



Кіші индустриалды аймақ ұйымдастыру

Бастамашы: «Ақжайық»ӘКК» АҚ

«АҚЖАЙЫҚ " ӘКК " АҚ қатысуы:

Жер учаскесі;

КИА толтыру.

Инвестордың қатысуы:

Ангарлар салу.

Инфрақұрылымды жеткізу.

Жобаны іске асыру механизмі:

Инвесторға КИА ұйымдастыру үшін «АҚЖАЙЫҚ» ӘКК " АҚ-мен бірлескен қызмет туралы шарт шеңберінде жер учаскесін жалға беру (кейіннен учаскені сатып алуға мүмкіндігі бар).

Инвестордың кіріс көздері:

Дайын өндірістік үй-жайларды жалға беруден пайда алу.

Жалға беру құны – 1 ш. м. үшін 1000 теңгеге дейін.

1 мың ш. м. жылы ангар құрылысының құны-45 млн теңге.

Инвестор үшін ұсыныс:

Инвесторға өндірістік алаңдарды жалға беру үшін алаңы 500-ден 1000 шаршы метрге дейінгі ангарлардың жер учаскесінің барлық алаңында құрылыс салу ұсынылады.

Инвесторға жер учаскесі беріледі. Алдымен Инвестор жер учаскесінің 1/3 бөлігінде ангарлар салады, қалған 2/3 бөлігінде өз жобасын іске асырады.

Артықшылығы:

КИА құрылысының құны қала аукционында жер учаскесін сатып алумен салыстырылады.

Барлық учаскелер тұрғын аудандарға жақын орналасқан, бұл әлеуетті жұмыс беруші үшін артықшылық болып табылады.

Жер учаскелері қала шегінде орналасқан. Учаскелердің жанында автобус маршруттары жүреді.

Жақын жерде электр, газ, су, асфальтталған жол бар.

Өз жобасын қала ішінде іске қосу және қосымша пассивті кіріс мүмкіндігі бар.



Жер телімдері:

Деркөл кенті - 3 га-дан 2 учаске

Инфрақұрылым: 100-300 м.

Демалыс аймағын салу

Ауданы: 3,8 га.

Картада белгіленген:

Қонақ үйдің ескі орны 80*16 м;
Ғимарат отырғызу 90*16 м;
Демалыс аймағын абаттандыруға арналған аумақ.

Нарықтық құны: 128,3 млн.теңге
(алдын ала).

Мақсаты: қонақ үй, демалыс базасы, шипажай құрылысы.

Жобаны іске асыру механизмі:

Осы жер учаскесінің аумағында жобаларды іске асыру үшін инвесторға «АҚАЙҰҚ " ӘКК " АҚ-мен бірлескен қызмет туралы шарт шеңберінде жер учаскесін сату.

Артықшылығы:

- Жер телімі қаланың ең беделді және экологиялық таза Самал ш/ауданында орналасқан.
- Электр, газ, су, асфальтталған жол қасында.
- Қазақстанның резидент еместері үшін ӘКК-нің қатысуымен бірлескен кәсіпорын құруды қарастыруға болады (миноритарлық үлес)



3 қабаттан жоғары ғимарат салуға тыйым салынады.

Шаған өзенінен №1 ғимаратқа дейінгі қашықтық (картада) 21 метр.

Демалыс аймағын салу



Шаған өзенінен №1 ғимаратқа
дейінгі қашықтық (картада) 21 метр.

3 қабаттан жоғары ғимарат
салуға тыйым салынады.

Шалқар көлінде демалыс базасын салу

Бастамашы: «Ақжайық» ӘКК» АҚ

Иске асыру орны:

Теректі ауданы, Сарыөмір

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: 0,5 га жер учаскесі, инвестициялық преференциялар

инвестор: демалыс базасын салу және қызмет көрсету

Объектінің ұсынылатын құрамы:

- * Қонақ үй
- * Жағажай
- * Көше санитарлық тораптары
- * Балшықты емхана
- * Шипажай

Орналасқан жері:

Асфальтталған жол

Орал қаласынан 75 км.

Самара қаласынан 312 км.

Инвестициялар сомасы: учаскенің құны

Иске асыруға алғышарттар:

Көл жағасында абаттандырылған демалыс базаларының болмауы.

Теңіз суына жақын су құрамы.

Емдік балшықтың болуы жағажай демалысы мен шипажайлық-курорттық емдеуді ұйымдастыруға мүмкіндік береді.

Газ және электр қосылу нүктелерінің жақындығы (1-2 км).

Көлдің Батыс Қазақстан облысының, ҚР мен РФ көршілес облыстарының тұрғындары арасында туристік объект ретінде танымалдығы.

Демалыс құнының төмен болуына байланысты РФ тұрғындары үшін орын тартымды.



Жеке мектеп құрылысы

Бастамашы: БҚО әкімдігінің «Ақжайық» ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

Мемлекет: сыртқы инфрақұрылым, жер учаскесі, мемлекеттік тапсырыс;

Инвестор: ҚМЖ-ға инвестициялар және мектепті одан әрі басқару.

Іске асыруға алғышарттар:

**Орта білімді жан басына қаржыландыру;
БҚО мектептер қажеттілігі.**

Бағдарлы құны:

Жобаның қуаты мен құнын инвестор анықтайды.

Жобаны іске асыру механизмі:

Инвестор жан басына қаржыландыру түрінде кейін мемлекеттік тапсырыс алуымен мектепті салады:

CAPEX-ті қайтару – 96 АЕК (2020 жылға 266 688 теңге/бала/жыл).

8 жыл бойы. Факт бойынша, бірақ жобалық қуаттылықтан артық емес.

ОPEX-ті қайтару – 93 АЕК (2020 жылға 258 354 теңге/бала/жыл).

Толымдылық фактісі бойынша және мектептің қызмет етуінің бүкіл мерзіміне.

Оқушылар саны 2-ші ауысым есебінен көбейтілуі мүмкін. Орташа 1,5 есе.

Мектеп Инвестордың меншігінде 20 жыл бойы мәртебесі өзгермей қала береді.

Инвестордың табыс көздері: мемлекеттің жан басына қаржыландыруы, ақылы қосымша қызметтер, мектептің операциялық шығындарын оңтайландыру.

. * Мұғалімдердің еңбек ақысының өсуіне байланысты қаржыландыру ставкасы өседі деп күтілуде.



Ақсай қаласында ҚТҚ басқару жүйесін жаңғырту

Бастамашы: "Ақжайық "ӘКК" АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: жер учаскесі, (жаңа полигон);
қаланың қоқыстарын шығаруға
көпжылдық келісім-шарт
инвестор: ақша қаражаты,
технологиялар, ноу-хау, мамандар

Іске асыруға алғышарттар:

Бүгінгі таңда қолданыстағы ҚТҚ полигоны
99 % - ға толтырылған.
Қажетті инвестициялардың түрі: тікелей
инвестициялар.

Жобаны іске асыру механизмі:

- 1) Мемлекеттен жер учаскесін (ҚТҚ полигонын) ұзақ мерзімді жалға алу мүмкіндігі.
- 2) Жобаны одан әрі іске асыру: өндірістік ғимараттар салу, жабдықтарды сатып алу және монтаждау, өндірісті іске қосу

Инвестордан:

ғимараттар мен құрылыстарды,
инфрақұрылымды салу, жабдықтарды
сатып алу және монтаждау;
іске қосу-реттеу жұмыстары және
өндірісті іске қосу;
ҚТҚ сұрыптау және кәдеге жарату.

Инвестордың кіріс көздері:

Халық пен бизнесте ҚТҚ жинау және
қайта өңдеу бойынша қызметтер. Халық
саны 35 мың адам.

Тарифтер:

Жеке тұлғалар үшін тариф - 212 тг кісі
басынан, заңды тұлғалар үшін – 1700 тг
м³.

Өңірде ірі кәсіпорындардың болуы.
Қалдықтарды кәдеге жаратуға ұзақ
мерзімді келісімшарт алу мүмкіндігі.
Қайталама шикізатты өндіру және сату.
ҚР қағаз, картон, макулатура және
қалдықтарды шығаруға тыйым салу.



Мия тамырын өңдеу

Бастамашы: БҚО әкімдігінің «Ақжайық» ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

мемлекет: жер учаскесі;
инвестор: кредиторлар алдындағы
борыштарды төлеу, кәсіпорынды іске
қосу.

Кәсіпорын иесі: "Licorice
Kazakhstan" ЖШС.

Жобаның сипаттамасы:

мия тамырын және оны қайта өңдеу
өнімдерін өндіру, агросектор (мия
тамырын жинау және өсіру) және
өндірістік сектор (сығынды) бар.

Өндіріс қуаты: жылына 250 тонна
дайын өнім.

Қажетті инвестициялар түрі: "ҚДБ Лизинг" АҚ және
«АҚЖАЙЫҚ» "ӘКК" АҚ алдындағы қарыздарды (2 млн.\$) өтеу
арқылы кәсіпорынды сатып алу. Үлесі 91% құрайды.

Шығаруға жоспарланған өнім: ылғалдылығы 38% аспайтын мия
тамырының сығындысы - азық-түлік өнеркәсібі үшін және
ылғалдылығы 28% аспайтын - фармацевтикалық өнеркәсіп үшін.

Ағымдағы күйі: айналым қаражатының болмауына байланысты
өндіріс тоқтап тұр және лизингтік берешекті өтеу мүмкіндігі жоқ.
Бұрын MAFCOUSA АҚШ компаниясымен тауар жеткізу шартына
қол қойылған болатын.

Кәсіпорын активтері:

Жер учаскесі: 650 га;
Ауылшаруашылық техника;
Манипулятор, тартқыш.

**Активтердің нарықтық
құны: 100 млн теңге.**

Сарапшылардың бағалауы
бойынша жылына мия тамырының
әлемдік нарығының
сыйымдылығы:
экстракт түрінде 8 000 тонна,
құрғақ ұнтақ түрінде 14 000 тонна
құрайды.

Ет өңдеу кешені

Бастамашы: «Батыс Марка Ламб» ЖШС, «НУХ «КазАгро» АҚ.

Жобаға қатысушылар:

бастамашы: кәсіпорынды сату;
инвестор: тоқтап тұрған кәсіпорынға
инвестиция салу.

Жобаның сипаттамасы: 1 жылға дейінгі қозылардың блокты етін және ірі кесектерді вакуумдық орамда толық цикл бойынша мал союдан бастап субөнімдерді бастапқы өңдеуге және өнімді сақтауға дейін өндіру жөніндегі кәсіпорынды іске қосу

Жобаның ағымдағы жағдайы: кәсіпорын айналым қаражатының жетіспеуіне және қарыздардың пайда болуына байланысты тоқтап тұр.

Қуаттылығы: тәулігіне 1400 бас (жылына 20 000 тонна ет).

Жобаны іске асыру механизмі: тоқтап тұрған ет комбинатын "ҚазАгро" ҰБХ " АҚ-нан сатып алу қажет.

Шикізат көздері: шаруа қожалықтары, жеке шаруашылықтар.

Өткізу нарығы: РФ, Өзбекстан, Иран, Әзірбайжан.

Артықшылығы:

Кәсіпорынның жер қорының алаңы 4 га құрайды;
Кәсіпорын алаңы-8 400 м2;
Кәсіпорын инфрақұрылыммен толық қамтамасыз етілген.

Жобаның құны: **2,6 млрд. теңге (\$6,8 млн),**
оның 1,6 млрд. теңге (\$4,2 млн) – жабдықтар.



Өндірістік база

Бастамашы: «Ақжайық» ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

бастамашы: өндірістік базаны сату

(жалпы ауданы 0,96 га);

инвестор: жаңа өндірісті ұйымдастыру үшін база сатып алу.

Жобаның ағымдағы жағдайы:

меншік иесінде айналым қаражатының жетіспеуіне байланысты өндірістік база тоқтап тұр. Зауыт аумағында әкімшілік-тұрмыстық корпусы дайындау цехымен бар.

Ауданы 1,6 мың ш. м. өндірістік ғимарат.

Ж/у 0,3 га. Қосымша ангар салуға болады.

"ҚИҚ" АҚ алдында кредиторлық берешек бар - 137 млн теңге.

Артықшылығы:

Дайын цех бар.

Қала орталығында тиімді орналасқан.

Барлық қажетті инфрақұрылым бар.

Спорт нысанына пішімдеуге болады (бассейнге арналған ойықтар бар)

Кешеннің жалпы құны: 202 млн. теңге

Тұрып қалған кәсіпорын



Қазіргі заманғы өңіраралық медициналық кластер құру

Бастамашы: «Ақжайық» ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

Орал қаласының әкімдігі:

- объектіні (жер учаскесі, объект ғимаратына дейінгі инфрақұрылым, бастапқы әрленген объект ғимараты және т. б.) жеңілдікті шарттармен ұзақ мерзімді (30 жылға дейін) сенімгерлік басқаруға беру, оның ішінде МЖӘ;
медициналық қызметтердің бір бөлігін төлеу (сенімгерлік басқарушы тарапынан сұрау салу кезінде). Орал қаласы әкімдігінің осы объектіде емхананы, патологиялық-анатомиялық бюроны, қан орталығын, ЖИТС орталығын, дәрігерлерге арналған жатақхананы және басқаларды орналастыру қажеттілігі бар.

2. Инвестор:

- ішкі инфрақұрылымға инвестициялар (инвестордың талаптары бойынша ғимарат ішіндегі ажырату);
- жабдыққа инвестициялар (инвестордың таңдауына);
- медициналық қызметтерді жоғары халықаралық деңгейде ұсыну (медициналық туризм);
 - объектіні басқару (ұстау)

3. ММСҚ (міндетті медициналық сақтандыру қоры)

- Медициналық қызметтерге ақы төлеуге кепілдік береді (толығырақ www.fms.kz сайтында)

Салынған объектінің эскизі



Қазіргі заманғы өңіраралық медициналық кластер құру

Ұсынылатын объектінің ағымдағы жағдайы:

Жер учаскесінің ауданы-11,7 га, Орал қаласындағы жаңадан салынып жатқан "Ақжайық" шағын ауданында (320 мың адам), Батыс Қазақстан облысының облыс орталығында (656 мың адам) орналасқан.

Барлық ғимараттар салынды. Инфрақұрылым әрбір ғимаратқа ішкі ажыратқышсыз жүргізілген. Нысан

биіктігі 6 метр дуалмен қоршалған.

Үй-жайлардың жалпы пайдалы ауданы-26 652 м2.



Артықшылығы:

- * аймақ 5 Ресей облысымен және 2 қазақстандық облыспен шектеседі;
- * 500 км радиуста шамамен 16 млн. адам тұрады, Мәскеу қаласына дейін 1 200 км;
- * Орал қаласы Қазақстанның ең экологиялық таза қалаларының бірі болып саналады;
- * халықаралық әуежайдың жаңа терминалы салынуда;
- * проблемалы аурулар – онкология, жүрек-қан тамырлары аурулары, медициналық оңалту және т. б. аурулар бойынша жоғары сапалы медициналық сервиске жоғары сұраныс бар.



Медициналық мекемелердің атауы:

- Кардиология 3 корпус -9753 м²;
- Әлеуетті құрылымдар мен әскери қызметкерлерге арналған емхана және госпиталь – 3237 м²;
- 750 келушіге арналған емхана 2 ғимарат - 6016 м²;
- Жұқпалы аурулар ауруханасы 2 ғимарат - 6149 м²;
- Облыстық ЖҚТБ орталығы – 849 м²;
- Кожвендиспансер – 1837 м²;
- Патологоанатомиялық бюро – 1826 м²;
- БҚО денсаулық сақтау басқармасының ұйымдастыру құрылымы - 2000 м²;
- Қызметкерлерге арналған жатақхана - 2160 м².

"Жайық қалашығы" тарихи-туристік орталығы

Бастамашы: «Ақжайық» ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

Мемлекет: ашық аспан астындағы «Жайық» мұражайы салу, кесенелерді қайта жаңарту, жер учаскесін бөлу, сыртқы инфрақұрылым жүргізу мүмкіндігі;
инвестор: ипподром, қонақ үй кешені, оқу-тау шаңғы станциясы, археологиялық кемпинг құрылысына инвестициялар.

Іске асыруға алғышарттар:

- * Алтын Орда кезеңінде Орал қаласы шеңберінің тарихи маңызы;
- * туристік хабты дамыту;
- * тарихи оқиғаларға және мұражайларға бай аймақ;
- * БҚО халқы 659 мың адам.

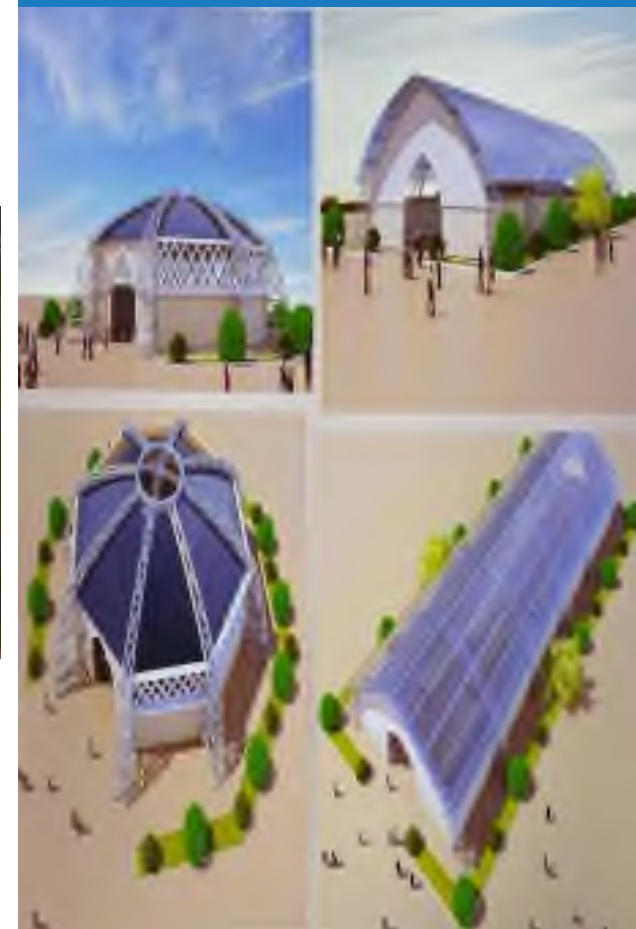
Артықшылығы:

- * 500 км радиустағы халық-16 млн адам.;
- * даму үшін тамаша орын; тарихи-туристік мультикешен, археологиялық кемпинг;
- * қарқынды көлік торабы.



«Қалашық-Жайық» орналасқан жері:

- * Орал қаласынан қашықтық 10 км;
- * Аумағы-300 га, қалашығы-8 га;
- * Периметрі бойынша ұзындығы-10 км;
- * Аумақ екі аймақта орналасқан - қаланың өзі бұрынғы өзен арнасының жағасында және Свистун тауында орналасқан қорым.



Метан өндіру және автомобильдік газ толтыру компрессорлық станцияларын салу (АГТКС)

Бастамашы: «Ақжайық» ӘКК» АҚ

Жобаға қатысушылар:

әкімдік: жер учаскесін бөлу, сыртқы инфрақұрылым жүргізу мүмкіндігі;
инвестор: АГТКС құрылысына инвестициялар

Іске асыруға алғышарттар:

* 2019-2022 жылдарға арналған табиғи газды мотор отыны ретінде пайдалануды кеңейту жөніндегі ҚР Үкіметінің қаулысы, автобустар мен арнайы техниканың СТГ-ға көшуін ұлғайту жоспарлануда;
* Әкімдік СТГ-ға 100 автобус сатып алуды жоспарлап отыр.

Артықшылығы:

* автобустар мен ауыр жүк көліктері үшін АГТКС болмауы.

Инвестициялар сомасы:

350 - 500 млн. теңге

Өтелу мерзімі:

6,5 жыл

АГТКС орналасқан жері:

Орал қ. - 3 бірлік

Ақсай қ. - 2 бірлік

Отын құны:

Дизель отыны - 180 теңге

Қысқы ДО - 220 теңге





+7 771 217-76-96

Байланыстар

Батыс Қазақстан облысының инвесторларға
қызмет көрсету орталығы

Call-center:

+7 (7112) 24 16 17

E-mail:

invest@aqjaiyk-spk.kz

Адрес:

Исатай - Махамбета, 84

